

Bytom, 11.05.2020r.

Nr sprawy: 01.04.2020

Odpowiedź na pytania Wykonawcy

Dotyczy: Zapytania ofertowego br 01.04.2020 pn. „Uratowanie przed rozbiórką i rewitalizacja dawnej kopalni „Rozbark” wpisanej do rejestru zabytków nieruchomości województwa śląskiego poprzez utworzenie unikatowego w skali kraju centrum sportów wspinaczkowych i siłowych w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej – Etap 2a, 2b”.

Informujemy, że w dniu 07.05.2020r. wpłynęło do Zamawiającego zapytanie Wykonawcy dotyczące przedmiotowego postępowania w brzmieniu:

Pytanie:

Wnosimy o wprowadzenie podziału zamówienia na części adekwatnie do branż. Połączenie różnych branż w jednym zamówieniu spowoduje i tak konieczność łączenia się różnych wykonawców, co może skutkować zwiększeniem wartości zamówienia.

Odpowiedź :

Zamawiający nie przewiduje podziału zamówienia na części. Podzielenie zamówienia niekorzystnie wpłynęłoby na organizację całości budowy. W świetle katastrofy budowlanej, która miała miejsce na terenie budowy oraz konsekwencji z niej wynikających, w tym m.in. odbudowy budynku objętego katastrofą, decyzja Zamawiającego ma na celu zapewnienie bezpieczeństwa prowadzenia robót wszystkim uczestnikom procesu budowlanego. W trakcie trwania zamówienia prowadzone będą w dalszym ciągu prace realizowane w oparciu o Etap 1 Inwestycji. Zakresy robót wzajemnie się przenikają i uzupełniają. Wprowadzenie dodatkowego podziału robót wprowadziłoby również chaos organizacyjny na budowie, gdyż każdy wykonawca działałby niezależnie, co mogłoby doprowadzić do reorganizacji robót i w konsekwencji do niedotrzymania terminu zakończenia inwestycji. Wobec tego Zamawiający narażony byłby na ewentualne kary finansowe spowodowane opóźnieniem realizacji.

Niezależnie od powyższego Zamawiający nie posiada środków ani nie przewiduje zatrudnienia koordynatora robót. Koordynacja prac oraz konsekwencje z tego wynikające przeniesione są na Wykonawcę zgodnie z wzorem umowy.

Ze względu na specyficzny, trudny, objęty katastrofą budowlaną rodzaj budowy, co powoduje jego ponadprzeciętne skomplikowanie, bezpieczeństwo robót oraz zakresy robót o wysokim stopniu ryzyka (prace w otoczeniu budynku podlegającego na odbudowie po katastrofie budowlanej prowadzone jednocześnie z czyszczeniem elewacji, montażem od zewnątrz paneli wspinaczkowych, od środka boulderów na dwóch kondygnacjach i robotach nawierzchniowych bezpośrednio przy odbudowywanym budynku), podział jest niewskazany, a specyfika prowadzonych prac jednoznacznie na to wskazuje.

Przewodniczący komisji

Ewa Kubicka

KLUB SPORTOWY
"SKARPA BYTOM"
41-907 BYTOM ul. Modrzawskiego 5A
NIP 626-301-41-90
REGON 243420188