

Bytom, 30 października 2018 r.

Klub Sportowy Skarpa Bytom
ul. Andrzeja Frycza Modrzewskiego 5A
41-907 Bytom
klub@skarpa.bytom.pl
tel. 730-111-371
NIP: 6263014190, REGON: 243420188
www.klub.skarpa.bytom.pl

Zapytanie ofertowe nr 1.10.2018

w postępowaniu o udzielenie zamówienia polegającego na wykonaniu dokumentacji projektowej z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień i pozwoleń oraz wykonanie robót budowlanych określonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym autorstwa Scale Project Pracownia Projektowa Szopa Jacek w tzw. trybie „zaprojektuj i wybuduj” dla zadania pn. „Uratowanie przed rozbiórką i rewitalizacja zespołu dawnej kopalni Rozbark wpisanej do rejestru zabytków nieruchomości województwa śląskiego poprzez utworzenie unikatowego w skali kraju Centrum sportów wspinaczkowych i siłowych w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej”. W skład dokumentacji projektowej do wykonania wchodzi wszystkie opracowania projektowe, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i przepisami prawa, w tym także dokumentacja powykonawcza i odbiorowa w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

1. Zamówienie jest objęte wnioskiem o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu operacyjnego województwa śląskiego na lata 2014-2020 – EFRR. Oś priorytetowa: X. Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna, dla działania: 10.3. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych, dla poddziałania: 10.3.1. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych –ZIT.
2. Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Udzielanie zamówienia następuje zgodnie z zasadą konkurencyjności, określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 831 z późn. zm.) z zachowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Zapytaniu, mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny i Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.
5. Ilekroć w niniejszej dokumentacji jest mowa o pracach budowlanych lub pracach konserwatorskich, należy przez to rozumieć pełny zakres rzeczowy zamówienia określony w Programie Funkcjonalno - Użytkowym, obejmujący wszystkie prace budowlane i konserwatorskie.

I. ZAMAWIAJĄCY

Klub Sportowy Skarpa Bytom
ul. Andrzeja Frycza Modrzewskiego 5A
41-907 Bytom
klub@skarpa.bytom.pl
tel. 730-111-371
NIP: 6263014190, REGON: 243420188
www.klub.skarpa.bytom.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień i pozwoleń oraz wykonanie robót budowlanych w tzw. Trybie „zaprojektuj i wybuduj” dla zadania pn. „Uratowanie przed rozbiórką i rewitalizacja zespołu dawnej kopalni Rozbark wpisanej do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego poprzez utworzenie unikatowego w skali kraju Centrum sportów wspinaczkowych i siłowych w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej”, którego elementami są w szczególności następujące zadania:

- 1) Przygotowanie dokumentacji
 - a. Opracowanie projektów budowlanych oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień i pozwoleń w tym: pozwolenia na budowę, pozwolenia na użytkowanie.
- 2) Wykonanie robót budowlanych w zakresie:
 - a. Budynek nr 1 - Szyb Bończyk
 - Budynek nr 1 - roboty rozbiórkowe
 - Budynek nr 1 - roboty budowlane
 - Budynek nr 1 - stolarka okienna i drzwiowa
 - Budynek nr 1 - remont dachu
 - Budynek nr 1 - docieplenie dachu
 - Budynek nr 1 - remont dobudówek
 - Budynek nr 1 - instalacje wod-kan, grzewcze, elektryczne i wentylacyjne
 - b. Budynek nr 2 - Kotłownia
 - Budynek nr 2 - roboty rozbiórkowe

- Budynek nr 2 - remont dachu
 - Budynek nr 2 - docieplenie dachu
 - Budynek nr 2 - roboty budowlane, wzmocnienie konstrukcji
 - Budynek nr 2 - prace murarskie i towarzyszące związane z domurowaniem od wewnątrz konstrukcji budynku
 - Budynek nr 2 -wzmocnienie konstrukcji stalowej
 - Budynek nr 2 -remont elewacji
 - Budynek nr 2 -posadzka
 - Budynek nr 2 -dobudowa klatki schodowej
 - Budynek nr 2 -dobudówki
 - Budynek nr 2 -instalacje wod-kan, grzewcze, elektryczne i wentylacyjne
 - Budynek nr 2 -roboty w zakresie konstrukcji komina
 - Budynek nr 2 -platforma dla osób niepełnosprawnych
- c. Łącznik
- łącznik - roboty budowlane
 - łącznik - stolarka drzwiowa i okienna
 - łącznik - część konstrukcyjna elewacji
 - łącznik - fasada elewacji i fundamenty
 - łącznik - dach
 - łącznik - docieplenie dachu
 - łącznik - instalacje wod-kan, grzewcze, elektryczne i wentylacyjne
 - łącznik - Winda
- d. Budynek nr 3- Szkolenia
- Budynek nr 3 -roboty przygotowawcze i rozbiórkowe
 - Budynek nr 3 -stolarka okienna i drzwiowa
 - Budynek nr 3 -klatki schodowe
 - Budynek nr 3 -remont dachu
 - Budynek nr 3 -remont stropu
 - Budynek nr 3 -docieplenie elewacji i dachu
 - Budynek nr 3 -winda
 - Budynek nr 3 -instalacje
 - Budynek nr 3 -instalacje grzewcze

- Budynek nr 3 -roboty budowlane
- e. Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

Zakres oraz specyfikacja robót zawarta jest w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Budynki i teren powinny zostać zaprojektowane w sposób przyjazny osobom niepełnosprawnym, m.in. zostaną zapewnione podjazdy umożliwiające wejścia do budynków osobom korzystającym z wózków inwalidzkich oraz dostęp do specjalnie przystosowanych toalet. W szczególności, projekt zostanie wykonany zgodnie z Wytycznymi w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn w ramach funduszy unijnych na lata 2014-2020.

2. Opis przedmiotu zamówienia zawarto w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.
3. Sposób realizacji przedmiotu zamówienia określono w Istotnych postanowieniach umownych, które stanowią załącznik nr 8 do niniejszego zapytania.
4. Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - Kategoria główna 45000000 – 7 Roboty budowlane
 - 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
 - 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
 - 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenie kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
 - 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
 - 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
 - 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
 - 45320000-6 Roboty izolacyjne
 - 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
 - 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
 - 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
 - 45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
 - 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
 - 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
 - 45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
 - 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

- 45343000-3 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe
- 45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane
- 45315000-8 Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach
- 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć dachowych i inne roboty specjalistyczne
- 71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
- 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków,
- 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty,
- 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach,
- 45321000-3 Izolacja cieplna,
- 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
- 45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń,
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
- 45410000-4 Tynkowanie,
- 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
5. Wykonawca zobowiązany jest:
- udzielić Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały, urządzenia i elementy wyposażenia co najmniej 36 miesięcznej gwarancji oraz 36 miesięcznej rękojmi na przedmiot zamówienia, liczonych od dnia odbioru końcowego robót;
 - zaoferować karę umowną za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu wykonania zamówienia w przedziale od 5.000,00 zł do 30.000,00 zł
6. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych. Wykonawcy składają ofertę w odniesieniu do wszystkich części zamówienia.
7. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących prace budowlane, takie jak np. roboty murarskie, tynkarskie, malarskie, betoniarskie, rozbiórkowe i wykończeniowe, do wykonywania których nie są wymagane uprawnienia. Określenie sposobu dokumentowania zatrudnienia tych osób, uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określono w Istotnych Postanowieniach Umownych (Załącznik nr 8 do zapytania).
8. Z uwagi na stan budynków oraz ryczałtową cenę zamówienia, aby wykluczyć wszelkie wątpliwości co do poprawności złożonej oferty Zamawiający wymaga od Wykonawcy odbycia wizji lokalnej w miejscu planowanych robót. Wizja ma na celu zapoznanie i zbadanie miejsca prowadzenia prac, jak i jego otoczenia oraz uzyskanie potrzebnych informacji dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia przed złożeniem oferty. Wizję można odbyć 06.11.2018r. lub 07.11.2018r. W celu przeprowadzenia

wizji Wykonawcy powinni co najmniej z 24 godzinnym wyprzedzeniem przestać na adres: klub@skarpa.bytom.pl lub dostarczyć osobiście do Klubu Sportowego Skarpa Bytom w Bytomiu przy ul. Andrzeja Frycza Modrzewskiego 5A do pokoju 101, w godzinach funkcjonowania tj. od poniedziałku do piątku od 7:00 do 15:00, zgłoszenie sporządzone według własnego wzoru. Godzina odbycia wizji lokalnej powinna być ustalona z Zamawiającym pisemnie.

Uwaga:

- uczestnicy wizji lokalnej z uwagi na stan techniczny budynku, na którym będą prowadzone prace, powinni we własnym zakresie być wyposażeni w odzież zabezpieczającą, w tym w szczególności w kask ochronny.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Terminy realizacji zamówienia:
 - zakończenie i odebranie robót budowlanych przez Zamawiającego oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w terminie do 31.10.2020r.
2. Planowany termin przekazania placu budowy: do 3 dni po podpisaniu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji prac zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
4. Harmonogram rzeczowo-finansowy musi zawierać wartość planowanych do wykonania robót w ujęciu miesięcznym i musi być aktualny.
5. Zasady dotyczące przygotowania harmonogramu zostały określone w Istotnych Postanowieniach Umownych.

IV. WYMAGANIA W STOSUNKU DO OFERENTÓW WRAZ Z OPISEM SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WYMOGÓW

1. Złożenie oferty jest równoznaczne z akceptacją:
 - a) Warunków określonych w niniejszym Zapytaniu
 - b) Istotnych Postanowień Umownych (Załącznik nr 8 do zapytania)
 - c) Opisu przedmiotu zamówienia znajdującego się we wszystkich dokumentach związanych z niniejszym postępowaniem i udostępnionym przez Zamawiającego.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - A. Nie podlegają wykluczeniu.
 - B. Spełniają warunki udziału w postępowaniu.

A. Podstawy wykluczenia:

- 1) Niniejsze zamówienie nie może zostać udzielone osobom ani podmiotom powiązanim osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w jego imieniu lub osobami wykonującymi czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a. Uczestniczeniu w spółce jako współnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b. Posiadaniu co najmniej 10% akcji lub udziałów,
 - c. Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d. Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- 2) Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców:
 - w stosunku do których zaistniała co najmniej jedna okoliczność wymieniona w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - w stosunku do których otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015r. poz. 233, z późn. zm.);
 - należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 - nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert lub na przedłużony okres związania ofertą albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
 - nie wykazali spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- 3) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy, Wykonawca przedkłada do oferty:

- a. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- b. zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- c. oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.) – zgodnie z Załącznikiem nr 6.
- d. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

UWAGI:

- a. Dokumenty, o których mowa w lit. a, b, c, d Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć również w stosunku do każdego z podmiotów, na których zdolnościach polega w odniesieniu do warunku udziału w postępowaniu, określonego w cz. IV pkt.2 lit. B pkt. 1-3 .
- b. W przypadku, gdy do przetargu przystępują Wykonawcy działający wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna) dokumenty, o których mowa w lit. a, b, c, d przedłożyć zobowiązany będzie każdy z podmiotów wchodzących w skład konsorcjum (każdy z wspólników spółki cywilnej).

B. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Posiada niezbędne **doświadczenie** pozwalające na prawidłowe wykonanie zamówienia.

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca spełni poniższe warunki tj:

- a) złoży oświadczenie zgodnie z Załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania, aktualne na dzień składania ofert, potwierdzając tym samym posiadanie niezbędnego doświadczenia pozwalającego na prawidłowe wykonanie zamówienia oraz
- b) dowiedzie, iż w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną w przemysłowym obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków o wartości powyżej 11 000 000,00 zł brutto obejmującą co najmniej :

- wykonanie projektu budowlanego-wykonawczego
- wykonanie robót konstrukcyjno-budowlanych
- wymianę stolarki drzwiowej i okiennej
- montaż windy
- wykonanie robót elektrycznych, instalacyjnych, wod- kan i wentylacyjnych
- zagospodarowanie terenu
- budowę przyłączy

oraz przedstawi wykaz robót budowlanych spełniających to kryterium (załącznik nr 4 do niniejszego zapytania) oraz stosowne referencje (lub inne dowody), potwierdzające wykonanie inwestycji w sposób należyty,

Uwaga:

- a. W przypadku, gdy wartość dotycząca ww. warunku wyrażona będzie w walucie obcej, Wykonawca zobowiązany jest przeliczyć tę wartość w oparciu o średni kurs walut NBP dla danej waluty z dnia zawarcia umowy. Jeżeli nie będzie dostępny średni kurs NBP z dnia zawarcia umowy, dla dokonania przeliczeń należy przyjąć ostatnio obowiązujący średni kurs NBP przed dniem zawarcia umowy z podaniem daty kursu.
- b. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek zostanie spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców potwierdzi spełnienie łącznie

wszystkich elementów danego warunku (tzn. potencjały wykonawców nie sumują się w zakresie tego warunku)

2. Znajduje się w dobrej **sytuacji ekonomicznej i finansowej** zapewniającej wykonanie zamówienia.

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli oferent:

- a) złoży oświadczenie zgodnie z Załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania, aktualne na dzień składania ofert, potwierdzając tym samym, iż znajduje się w dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- b) przedstawi opłaconą polisę OC a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 2 000 000,00 PLN,

Uwagi:

- a. Dla potrzeb oceny spełnienia warunku określonego powyżej, jeżeli wartość lub wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia, NBP nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu.
- b. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek zostanie spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców potwierdzi spełnienie tego warunku.

3. Dysponuje **osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**

Zamawiający uzna powyższy warunek jeżeli:

- a) złoży oświadczenie zgodnie z Załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania, aktualne na dzień składania ofert, potwierdzając tym samym spełnienie warunku dot. kwalifikacji zawodowych osób skierowanych do realizacji przedmiotowego zamówienia oraz
- b) Zamawiający dysponuje lub będzie dysponował:
 - 1) co najmniej jedną osobą, którą skieruje do realizacji zamówienia posiadającą uprawnienia budowlane **do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** bez ograniczeń lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych

czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w tej specjalności

- 2) co najmniej jedną osobą, którą skieruje do realizacji zamówienia posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń **do projektowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej** lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w tej specjalności.

Uwagi:

- a. W związku z warunkami szczegółowymi dotyczącymi kwalifikacji zawodowych zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie, tj. w wykazie osób (Załącznik nr 5) imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych tych osób.
- b. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia potencjały wykonawców sumują się w zakresie tego warunku.

3. POLEGANIE NA ZASOBACH PODMIOTÓW TRZECICH

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa powyżej, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (można wykorzystać Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania).

Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w cz. IV pkt. 2 lit. A Podstawy wykluczenia pkt. 2) powyżej (za wyjątkiem przynależności do grupy kapitałowej).

Uwaga:

- W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, tylko jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

V. INFORMACJE O DOKUMENTACH I OŚWIADCZENIACH WYMAGANYCH W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1) Dokumenty i oświadczenia jakie mają dostarczyć wykonawcy:

- 1) Wypełniony formularz ofertowy zgodnie z Załącznikiem nr 1 do niniejszego zapytania
- 2) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia – zgodnie z Załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania
- 3) Zobowiązanie podmiotów trzecich zgodnie z Załącznikiem nr 3 do niniejszego zapytania, jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolnościach lub sytuacjach innych podmiotów
- 4) Wykaz robót budowlanych zgodnie z Załącznikiem nr 4 do niniejszego wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
- 5) Wykaz osób zdolnych do realizacji zamówienia zgodnie z Załącznikiem nr 5 do niniejszego zapytania
- 6) Oświadczenie o niezaleganiu z opłaceniem podatków i opłat lokalnych – Załącznik nr 6 do niniejszego zapytania
- 7) Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym - Załącznik nr 10 do zapytania
- 8) Oświadczenie Wykonawcy dot. wypełnienia obowiązków informacyjnych wynikających z RODO będące nieodłącznym elementem formularza ofertowego.
- 9) Opłaconą polisę OC a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 2 000 000,00 PLN,
- 10) zaświadczenie z US, potwierdzające, że oferent nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzające, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał

- przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu
- 11) zaświadczenie z ZUS potwierdzające brak zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzające, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu
 - 12) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy
 - 13) dowód wniesienia wadium w wys. 200 000 zł
 - 14) pełnomocnictwo do działania w imieniu wykonawcy, jeżeli do reprezentowania wykonawcy wskazano inną osobę niż upoważnioną z mocy prawa – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza
 - 15) dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku, gdy do postępowania przystępują wykonawcy działający wspólnie – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza;
 - 16) Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej, Wykonawca jest zobowiązany bez wezwania Zamawiającego przedłożyć w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej www.klub.skarpa.bytom.pl, informacji z otwarcia ofert – Załącznik nr 9 do zapytania.
- 2) W przypadku, gdy ofertę składają Wykonawcy działający wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna), Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym - Załącznik nr 10 do zapytania oraz Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej - Załącznik nr 9 do zapytania, przedkłada każdy z podmiotów wchodzących w skład konsorcjum (każdy z współników spółki cywilnej).
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo, stosownie do art. 26 ust. 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych, do wezwania Wykonawcy, który w terminie wskazanym w zapytaniu nie złożył wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub który nie złożył pełnomocnictw, albo który złożył wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1, zawierające błędy lub który złożył wadliwe pełnomocnictwa, do ich ponownego złożenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie
- 4) Zamawiający w myśl art. 87 ust. 2 pkt 1–3 pzp, poprawi w złożonej ofercie:
- 1) oczywiste omyłki pisarskie;

- 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem Ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 5) Jeżeli pomimo wezwania Zamawiającego, o którym mowa w cz. V pkt. 3 Wykonawca nadal, nie złożył, któregośkolwiek z ww. dokumentów lub przedłożył dokument sporządzony nieprawidłowo, Zamawiający wykluczy oferenta z udziału w postępowaniu. Ofertę złożoną przez oferenta wykluczonego uważa się za odrzuconą.
- 6) Brak podstaw do wykluczenia wykazują i potwierdzają wykonawca lub wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia oraz podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca lub wykonawcy (w zakresie podmiotu trzeciego - za wyjątkiem przynależności do grupy kapitałowej).
- 7) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 1. ppkt 11-12, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - 1) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - 2) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub przed notariuszem.

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy przedstawić na załączonym do zapytania ofertowego formularzu (załącznik nr 1).
2. Kompletna oferta powinna składać się z formularza ofertowego wraz z wszystkimi dokumentami, o których mowa w pkt. V.

3. W formularzu ofertowym należy przedstawić podlegające ocenie jako kryteria oceny ofert:
- cenę brutto w PLN za realizację przedmiotu zamówienia. W przypadku ceny brutto wyrażonej w innej walucie niż PLN zostanie ona przeliczona po średnim kursie ogłoszonym przez NBP z ostatniego dnia roboczego sprzed dnia ogłoszenia zapytania ofertowego, w przypadku gdy w danym dniu jest więcej niż jedno ogłoszenie kursu średniego, obowiązująca dla niniejszego postępowania jest tabela kursów ogłoszona jako pierwsza w danym dniu. Oferowana cena brutto jest ceną ryczałtową za wykonanie przedmiotu umowy. W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz koszty jakie poniesie oferent z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Cena przedstawiona w ofercie musi być wyrażona w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena podana w ofercie będzie mieć charakter ceny ryczałtowanej obowiązującej do końca trwania umowy
 - okres gwarancji, który należy podać zgodnie z rozdziałem X
 - wysokość kary umownej , którą należy podać zgodnie z rozdziałem X
4. Wszystkie pola formularza ofertowego muszą być uzupełnione.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
7. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
8. Wszystkie ustalenia dot. dat (godzin) stosowane dla potrzeb niniejszego postępowania przyjmuje się zgodnie z czasem lokalnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
9. Oferta winna być sporządzona w języku polskim, trwałą i czytelną techniką w formie zeszytu z ponumerowanymi stronami.
10. Każdy z oferentów może złożyć tylko jedną ofertę.
11. Formularz oferty oraz dokumenty/oświadczenia składające się na ofertę muszą być podpisane przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis musi być czytelny i zawierać co najmniej nazwisko i stanowisko danej osoby. Jeżeli umocowanie nie wynika z dokumentów rejestrowych, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo - w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii.
12. Oświadczenia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zasobach polega Wykonawca oraz dotyczące podwykonawców, należy złożyć w oryginale.
13. Dokumenty inne niż oświadczenia należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej a zgodność z oryginałem.

14. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zasobach polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
15. Przez poświadczone kopie dokumentów zamawiający rozumie dokumenty podpisane i opieczetowane przez wykonawcę oraz opatrzone klauzulą: „za zgodność z oryginałem” na każdej stronie przedkładanego dokumentu.
16. Wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty winny być parafowane własnoręcznie i opatrzone datą przez osobę/osoby podpisujące ofertę.
17. Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i dostarczeniem oferty.
18. Oferta winna być złożona w zaklejonej kopercie opisanej w następujący sposób:

Nazwa i adres Wykonawcy

Tel.

Mail

Klub Sportowy Skarpa Bytom
ul. Andrzeja Frycza Modrzewskiego 5A
41-907 Bytom
pok. 101

OFERTA

dot. zapytania ofertowego nr 1.10.2018 pn.

Wykonanie dokumentacji projektowej z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień i pozwoleń oraz wykonanie robót budowlanych w tzw. Trybie „zaprojektuj i wybuduj” dla zadania pn. „Uratowanie przed rozbiórką i rewitalizacja zespołu dawnej kopalni Rozbark wpisanej do rejestru zabytków

nieruchomych województwa śląskiego poprzez utworzenie unikatowego w skali kraju Centrum sportów wspinaczkowych i siłowych w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej”

NIE OTWIERAĆ PRZED 15.11.2018r przed godz. 9:00

13. Zamawiający informuje, że oferty składane w postępowaniu są jawne z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Za informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa Zamawiający uzna tylko dokumenty opatrzone przez oferenta klauzulą „tajemnica przedsiębiorstwa”.

14. Zamawiający, poza innymi przypadkami wyżej wskazanymi, odrzuci ofertę:

- a) której treść nie odpowiada wymogom określonym w zapytaniu ofertowym,
- b) niekompletną,
- c) złożoną po terminie,
- d) złożoną przez oferenta nie spełniającego warunków udziału w postępowaniu,
- e) złożoną z rażąco niską ceną.

Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.

VII. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych i 00/100) przed upływem terminu składania ofert określonym w niniejszym Zapytaniu ofertowym.
2. Wadium w pieniądzu winno być wniesione na rachunek bankowy Zamawiającego o numerze 42 1050 1230 1000 0090 3124 8447 prowadzony przez ING Bank Śląski SA z dopiskiem „Wadium – dot. zapytania ofertowego nr 1.10.2018”.
3. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy o którym mowa w punkcie 2.
4. Wadium powinno zabezpieczać cały 30-dniowy termin związania ofertą, za początek którego uważa się termin składania ofert.
5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem cz. VII pkt. 7.

6. Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
8. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, potwierdzających okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust.1, pełnomocnictw, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust.2 pkt.3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
10. Zamawiający zatrzyma wadium w następujących przypadkach:
 - a) Jeżeli Wykonawca nie złożył uzupełnienia treści oferty na wezwanie Zamawiającego lub nie wyraził zgody na poprawienie innej omyłki, co powodowało brak możliwości wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej;
 - b) Odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
 - c) Nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - d) Zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Oferta Wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub wnieśli w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.

VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT, ZMIANA I WYCOFANIE OFERTY

1. Termin składania ofert: **15.11.2018r., godz. 8.30.**
2. Ofertę należy przesłać za pośrednictwem: poczty, kuriera lub też dostarczyć osobiście na adres: Klub Sportowy Skarpa Bytom ul. Andrzeja Frycza Modrzewskiego 5A, 41-907 Bytom do pokoju nr 101, w godzinach funkcjonowania tj. od poniedziałku do piątku od 7:00 do 15:00. Datą złożenia oferty jest dzień i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.
3. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać lub zmienić swoją ofertę. Wycofanie i zmiana oferty wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Oferty złożone po terminie składania ofert zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom, bez ich otwierania.
5. Termin otwarcia ofert: 15.11.2018r, godz. 9:00 w siedzibie Zamawiającego zgodnie z pkt. 2.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. W przypadku gdy którakolwiek z ofert będzie wymagała wyjaśnień lub uzupełnień, lub jeśli konieczne będzie skorygowanie oczywistych omyłek pisarskich, rachunkowych lub innych omyłek w treści oferty, Zamawiający może z własnej inicjatywy skontaktować się z wykonawcą, jednak kontakty te nie mogą spowodować istotnych zmian w warunkach oferty.
7. Informacja z otwarcia ofert zostanie udostępniona na stronie internetowej Zamawiającego www.klub.skarpa.bytom.pl.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Oferent jest związany swoją ofertą na czas 30 dni od dnia upływu terminu do składania ofert

X. OCENA OFERT

Zamawiający, przy wyborze oferty najkorzystniejszej będzie kierował się następującymi kryteriami:

a) 60% cena brutto (wskazana na formularzu ofertowym cena brutto z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia).

cena minimalna

----- x 60 (waga kryterium cena)

cena oferty

b) 20% oferowana gwarancja (liczona w miesiącach)

gwarancja oferty

-----x 20 (waga kryterium gwarancji)

gwarancja maksymalna przewidziana przez Zamawiającego

Okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy i dłuższy niż 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaproponuje gwarancje dłuższą niż 60 miesięcy na potrzeby wyliczenia wagi w tym kryterium zostanie przyjęte 60 miesięcy

Wykonawca może zaproponować termin gwarancji wyłącznie w pełnych miesiącach.

W przypadku niewskazania okresu gwarancji w ofercie bądź zaoferowania okresu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy, Zamawiający uzna, że oferta Wykonawcy nie odpowiada wymaganiom Zapytania ofertowego i zostanie odrzucona.

c) 20% wysokość kary umownej

kara umowna z oferty

-----x 20 (waga kryterium kary umownej)

maksymalna kara przewidziana przez Zamawiającego

Kara powinna się zawierać w przedziale 5 000zł do 30 000 zł za dzień opóźnienia.

W przypadku gdy Wykonawca zaproponuje karę niższą niż 5 000 zł, Zamawiający uzna, że oferta Wykonawcy nie odpowiada wymaganiom Zapytania ofertowego i zostanie odrzucona.

W przypadku gdy Wykonawca zaproponuje karę wyższą niż 30 000 zł na potrzeby wyliczenia wagi w tym kryterium zostanie przyjęta wartość 30 000zł.

Zamawiający oceni oferty sumując punkty uzyskane w ramach kryterium a), b) i c). Za ofertę najkorzystniejszą uznana będzie ta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów, będącą sumą punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach.

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.

Z oferentem, który uzyskał największą liczbę punktów zostanie podpisana umowa na realizację przedmiotu zamówienia określonego w niniejszym Zapytaniu, zgodnie z załączonym Wzorem – Istotne Postanowienia Umowne (Załącznik nr 8 do zapytania).

XI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem poczty e-mail oraz strony internetowej znajdującej się pod adresem:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
- ~~2.~~ Wybranemu oferentowi Zamawiający wskaże miejsce oraz termin podpisania Umowy.
- ~~3.~~ Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający zastrzeże sobie prawo żądania, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
4. W przypadku, gdyby oferent, którego oferta została wybrana, uchylał się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze tę spośród pozostałych ofert, która uzyskała kolejną najwyższą ocenę.
5. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
 - a) środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegające zwrotowi środki z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane
 - b) kwota zaproponowana przez Wykonawcę (którego oferta jest najkorzystniejsza i nie podlega odrzuceniu), przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na realizację niniejszego zadania.
6. O zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia bez wyboru oferty Zamawiający zawiadamia wszystkich oferentów, którzy złożyli ofertę w postępowaniu oraz zamieszcza stosowną informację na stronie internetowej: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
7. W przypadku zakończenia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert oferentom nie przysługują żadne roszczenie względem Zamawiającego.

XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Zabezpieczenia o których mowa w pkt. 1 winno być wniesione przed zawarciem umowy.
3. Zabezpieczenie w należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a. pieniądzu;

- b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c. gwarancjach bankowych;
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 110 z późn.zm.).
 - f. weksła
4. Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 148 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Zabezpieczenie wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać następujące elementy:
- a. nazwę Wykonawcy i jego siedzibę (adres);
 - b. nazwę Zamawiającego (Beneficjenta);
 - c. nazwę Gwaranta lub Poręczyciela;
 - d. wiarygodność, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem;
 - e. sformułowanie zobowiązania Gwaranta/Poręczyciela do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę;
 - f. okres ważności gwarancji lub poręczenia winien obejmować okres przewidziany *na wykonanie przedmiotu umowy, z uwzględnieniem okresu rękojmi (kwota stanowiąca zabezpieczenie należytego wykonania umowy)*.
6. Gwarancja/Poręczenie nie może zawierać postanowień:
- a. dot. konieczności wyrażenia zgody Gwaranta/Poręczyciela na zawarcie aneksu do umowy;
 - b. uzależniających dokonanie zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków;
 - c. uzależniających dokonanie zapłaty od przedłożenia jakichkolwiek dokumentacji poza wynikającymi z klauzuli identyfikacyjnej oraz poza wezwaniem do zapłaty skierowanym do Gwaranta/Poręczyciela.
7. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądź, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.
8. W przypadku przedłożenia dokumentu dot. zabezpieczenia należytego wykonania umowy niezawierającego wymaganych elementów, bądź posiadającej jakiegokolwiek dodatkowe zastrzeżenia Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Wymaga się, aby Oferent realizował roboty budowlane przy następujących warunkach:

- Kierownik budowy Wykonawcy powinien być obecny na wszystkich naradach oraz min. 3 razy w tygodniu na terenie realizowanej inwestycji. Obecność ta winna być potwierdzana w prowadzonym na te potrzeby dzienniku obecności
- Od chwili przejęcia placu budowy do oddania budynku do użytkowania Wykonawca odpowiedzialny jest za porządek i bezpieczeństwo na całym terenie budowy w tym też na obiektach na których nie są w danej chwili prowadzone prace budowlane. Nadzór ten winien być prowadzony 24 godziny/dobę
- Dostęp do mediów (prąd, woda) Wykonawca winien zapewnić sobie we własnym zakresie oraz ponosić ich koszty przez cały okres prowadzenia robót
- Wszelkie rozwiązania wpływające na kosztowność przyszłego użytkowania budynków oraz materiały o charakterze wykończeniowym i jakościowym muszą bezwzględnie uzyskać akceptację Zamawiającego
- Osoby wykonujące prace budowlane, takie jak np. roboty murarskie, tynkarskie, malarskie, betoniarskie, rozbiórkowe i wykończeniowe, do wykonywania których nie są wymagane uprawnienia, należy zatrudnić na podstawie umowy o pracę

XIII. DODATKOWE INFORMACJE

1. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl
2. Pytania do zapytania ofertowego można kierować pisemnie lub na adres mailowy: klub@skarpa.bytom.pl . Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi na zadane pytania, o ile wnioski o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania wpłynęły do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu wyznaczonego na składanie ofert. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na termin składania wniosków o wyjaśnienie treści Zapytania. Zamawiający może udzielić wyjaśnień na wnioski złożone po terminie. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest Pani Ewa Kubicka, tel. 730-111-371.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian warunków zapytania ofertowego. Wykonawcy, którzy złożyli oferty przed wprowadzeniem zmian zostaną poinformowani o tym fakcie i będą mieli prawo do wycofania oferty i złożenia jej ponownie zgodnie z wprowadzonymi zmianami.
4. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich oferentów w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących niniejszego zapytania.
5. Złożone oferty oraz załączniki nie podlegają zwrotowi.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, w następujących przypadkach i zakresie:

- a) terminu realizacji zamówienia – z przyczyn niezależnych od stron umowy;
- b) pojawienia się na rynku po podpisaniu umowy nowych rozwiązań technicznych lub technologicznych pozwalających na zmniejszenie czasu realizacji zamówienia lub uzyskanie korzystniejszych parametrów technicznych;
- c) wprowadzenia zmiany parametrów funkcjonalno-użytkowych, robót zamiennych lub wprowadzenia materiałów lub urządzeń nowszej generacji, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości przedmiotu Umowy – po wcześniejszym uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru oraz nadzorem autorskim
- d) zaniechania lub wycofania z produkcji określonych materiałów lub elementów wskazanych w ofercie;
- e) zaistnienia zagrożenia niewykonania lub wadliwego wykonania przedmiotu umowy, gdyby zastosowano rozwiązania techniczne lub technologiczne wskazane w ofercie;
- f) terminu realizacji umowy spowodowanego siłą wyższą, w tym działaniami sił przyrody albo innymi niezależnymi okolicznościami, których nie można było przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności;
- g) wszelkich zmian umowy, o ile konieczność ich wprowadzenia wyniknie ze zmiany obowiązujących przepisów prawa lub niezależną od wykonawcy zmianą decyzji pozwolenia na budowę; zmian, w przypadku gdy konieczność ich wprowadzenia będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji Zarządzającej - w tym przypadku zmianie może ulec zakres robót, termin realizacji zamówienia oraz wynagrodzenie Wykonawcy
- h) zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku:
 - wprowadzenia robót zamiennych;
 - wprowadzenia robót dodatkowych;
 - zaniechania wykonania części prac;
- i) wszelkich zmian umowy, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, mających charakter zmian nieistotnych, tj. takich o których wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie lub na wynik postępowania
- j) wprowadzenia zmian zgodnych z wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 – na warunkach określonych w tych wytycznych;
- k) wprowadzenia zmian nieistotnych (w rozumieniu ustawy Prawo budowlane) w wykonywanych robotach budowlanych, zatwierdzonych przez nadzór autorski

- l) dokonania zmiany postanowień umownych, pod warunkiem łącznego spełnienia poniższych warunków:
- a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości umowy określonej pierwotnie w § 7 ust. 1 umowy,
- m) wprowadzenia zmian, których łączna wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych i jest mniejsza od 30 % wartości umowy określonej pierwotnie w § 7 ust. 1 Istotnych Postanowień Umownych (Załącznik nr 8 do zapytania),
- n) zaniechania wykonania robót, których wykonanie w trakcie realizacji stało się zbędne, a nie można było tego przewidzieć w dniu zawarcia Umowy, lub w przypadku ograniczenia albo nieprzyznania funduszy zewnętrznych Zamawiającemu – o odpowiedni zakres robót, przy jednoczesnym obniżeniu wartości wynagrodzenia o wartość robót niewykonanych, bez żadnych ujemnych konsekwencji finansowych dla Zamawiającego
- o) zmiany terminu realizacji Umowy, w szczególności gdy:
- zmiana terminu będzie następstwem działania organów administracji publicznej;
 - wprowadzone roboty zamienne wymagają większego nakładu pracy lub zmieniają chronologię wykonywania prac;
 - wystąpi siła wyższa, mająca istotny wpływ na realizację przedmiotu Umowy;
 - pojawiły się okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy, zwłaszcza w przypadku wystąpienia potrzeby realizacji robót dodatkowych lub innych robót, mających wpływ na chronologię wykonywania robót;
 - dochowanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodu okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania realizacji Umowy przez Zamawiającego;
 - o czas występującego opóźnienia wynikającego z zaistniałego utrudnienia lub uniemożliwienia;
- p) zmiany Projektanta, kierownika budowy, zgodnie z zasadami przewidzianymi w Kodeksie cywilnym i postanowieniach Umowy.

Uwaga:

- Warunkiem wprowadzenia zmian jest uprzednie poinformowanie na piśmie drugiej Strony o ujawnionych okolicznościach (wraz z uzasadnieniem) powodujących konieczność zmian w Umowie, a jeżeli zmiana będzie miała wpływ na warunki dofinansowania – konieczne może być uzyskanie

zgody Instytucji Zarządzającej. Każda zmiana, pod rygorem nieważności, zostanie wprowadzona w formie pisemnej. Niewyrażenie zgody Zamawiającego na przedstawioną zmianę obliguje Wykonawcę do realizacji robót zgodnie ze złożoną ofertą w zakresie zarówno ceny jak i terminu realizacji.

7. Uczestnikom postępowania przysługuje prawo wniesienia odwołania wyłącznie wobec czynności wykluczenia odwołującego z postępowania, odrzucenia oferty odwołującego lub wyboru najkorzystniejszej oferty. Odwołanie zostanie rozpatrzone przez Komisję powołaną przez Zamawiającego pod warunkiem jego dostarczenia do Zamawiającego w terminie 5 dni od dnia rozstrzygnięcia postępowania. Odwołanie pod rygorem braku rozpatrzenia powinno zostać wniesione w formie pisemnej, zawierać uzasadnienie, określać żądanie oraz wskazywać na interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść odwołującego.

8. Ochrona danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Klub Sportowy Skarpa Bytom ul. Andrzeja Frycza Modrzewskiego 5A, 41-907 Bytom,**
- inspektor ochrony danych osobowych u Zamawiającego nie został wyznaczony,
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia polegającego na wykonaniu dokumentacji projektowej z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień i pozwoleń oraz wykonanie robót budowlanych określonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym autorstwa Scale Project Pracownia Projektowa Szopa Jacek w tzw. trybie „zaprojektuj i wybuduj” dla zadania pn. „Uratowanie przed rozbiórką i rewitalizacja zespołu dawnej kopalni Rozbark wpisanej do rejestru zabytków nieruchomości województwa śląskiego poprzez utworzenie unikatowego w skali kraju Centrum sportów wspinaczkowych i siłowych w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej”
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres realizacji umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia postępowania oraz 5 lat po upływie tego terminu;

- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących wyniku z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie konkurencyjnym - podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do przeprowadzenia postępowania;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

9. Załączniki stanowiące integralną część Zapytania ofertowego stanowią:

- a. Formularz oferty - Załącznik nr 1
- b. Oświadczenie stanowiące potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu - Załącznik nr 2
- c. Zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia - Załącznik nr 3
- d. Wykaz robót budowlanych - Załącznik nr 4
- e. Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia - Załącznik nr 5
- f. Oświadczenie o niezaleganiu z opłaceniem podatków i opłat lokalnych - Załącznik nr 6
- g. Program Funkcjonalno-Użytkowy autorstwa Scale Project Pracownia Projektowa Szopa Jacek - Załącznik nr 7
- h. Istotne postanowienia umowne - Załącznik nr 8
- i. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - Załącznik nr 9
- j. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych z Zamawiającym - Załącznik nr 10